



Zonenplan Siedlung / Zonenplan Landschaft / Teilzonenplan Neumatt / Leim
Mutation "Gewässerraum"

(inkl. Antrag geringfügige Änderung / Sistierung Dubenrainbächli nach rechtllichem Gehör)

Situationsplan 1 : 2'000

Exemplar	Inventar Nr.

Beschluss des Gemeinderates: 12. April 2021
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 15. Juni 2021
 Referendumsfrist: ungenutzt abgelaufen
 Urnenabstimmung: ----
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 43 vom 28. Oktober 2021
 Planaufgabe: 1. November 2021 - 30. November 2021

Beschluss des Gemeinderates (Anträge gem. § 31 Abs. 5 RBG): 3. September 2024

Namens des Gemeinderates
Der Präsident:

Alfred Hofer
Alfred Hofer

Der Gemeindeverwalter:
Benjamin Meyer
Benjamin Meyer

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 2024-1725 vom 10. Dezember 2024
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 98 vom 12. Dezember 2024

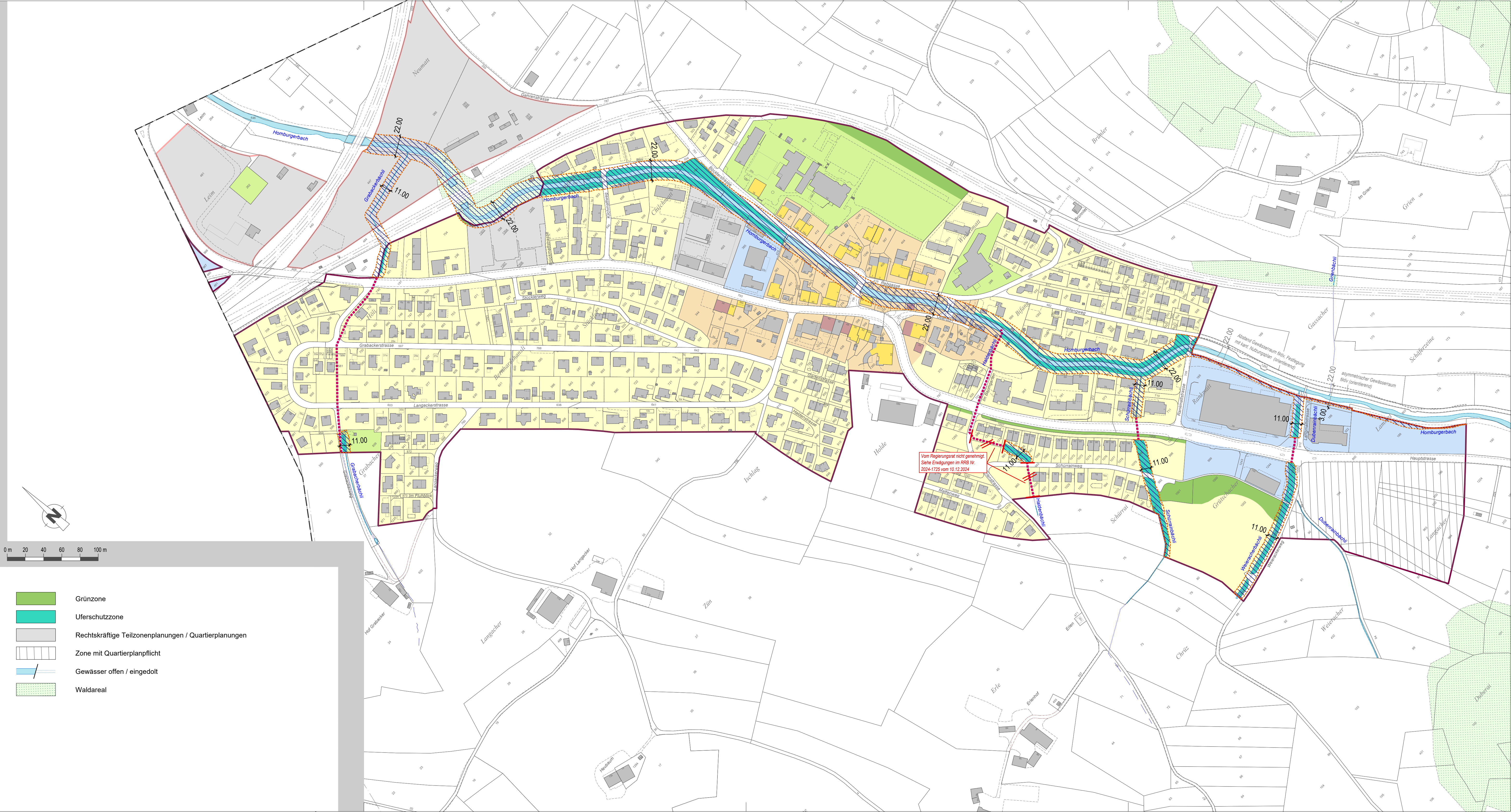
Die Landschaftsreberin:
E. Has Diehlich

SR Stierli + Ruggli
Ingenieure + Raumplaner AG
Unterdorfstrasse 38, Postfach
4415 Lausen 061 926 84 30

Nr.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
1	30.10.2019	EB	DB	EB	
2	17.11.2022	EB	DB	EB	
3	27.03.2024	EB	NK	EB	
4	27.08.2024	EB	DO/NK	EB	

Planformat: 1050 x 446 mm
 Ausdruck: 17.12.2024
Plat: S:\Projekte\Thürnen\66019_GWR\04_Plan\66019_pla01_Mut_GWR_RRB_2024_1725_20241210.24
 GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geostop 03.07.2019) / LV95

Situation



- Verbindlicher Planinhalt**
- Gewässerraum**
- Gewässerraum gemäss Art. 36a GSchG
 - Verzicht auf die Ausscheidung des Gewässerraums (eingedolt Gewässer)
- Die Quartierplanungen "Chilchmatt" und "Brückmatt" werden mit vorliegender Mutation angepasst.
- Orientierender Planinhalt**
- Perimeter Zonenplan Siedlung
 - Perimeter Teilzonenplan Neumatt / Leim
 - Kernzone
 - Geschützte Bauten
 - Erhaltenswerte Bauten
 - Wohn- und Wohn-/Geschäftszonen
 - Arbeitszonen
 - Zone für öffentliche Werke und Anlagen

- Grünzone
- Uferschutzzone
- Rechtskräftige Teilzonenplanungen / Quartierplanungen
- Zone mit Quartierplanpflicht
- Gewässer offen / eingedolt
- Waldareal